



wtorek, 30.04.2024

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT z dnia 30 kwietnia 2024 r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE

#### TYTUŁ ZAMÓWIENIA

ROBOTY BUDOWLANE, PRACE KONSERWATORSKO-RESTAURATORSKIE związane z wykonaniem prac konserwatorsko – restauratorskich wieży wraz z wymianą pokrycia dachowego wieży kościoła pw. Św. Wacława w Marcinowicach, zgodnie z promesą wstępną nr RPOZ/2022/9498/PolskiŁad z dnia 25.07.2023r. w ramach dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

#### ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Wawrzyńca  
z siedzibą Śmiałowice 32, 58-124 Marcinowice

#### OSOBA DO KONTAKTU W SPRAWIE OGŁOSZENIA

Ks. dr Julian Nastątek – Proboszcz Parafii  
Tel. 729 850 828; e-mail: parafiasmialowice@gmail.com

#### CEL ZAMÓWIENIA

Celem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i prac konserwatorsko - restauratorskich polegających na wykonaniu remontu wieży kościoła w miejscowości Marcinowice dz. nr 32 mających za zadanie ochronę zabytkowego obiektu dziedzictwa kulturowego w ramach inwestycji pn. „Prace konserwatorsko – restauratorskie wieży wraz z wymianą pokrycia dachowego wieży kościoła pw. Św. Wacława w Marcinowicach”. Kompletna dokumentacja na roboty budowlane dostępna w Parafii Rzymskokatolicka pw. Św. Wawrzyńca w Śmiałowicach 32, 58-124 Marcinowice.

Wykonanie prac będzie dotyczyć załączonego przedmiaru oraz dokumentacji technicznej zgodnie ze wskazanym zakresem robót.

Podstawą ogłoszenia zapytania ofertowego przez Beneficjenta jest uchwała nr LXVI/389/23 Rady Gminy Marcinowice z dnia 02.10.2023 r w sprawie przyznania dotacji celowej dla Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Świętego Wawrzyńca w Śmiałowicach, co stanowi warunek do rozpoczęcia Postępowania zakupowego. Prace będą realizowane na warunkach określonych w Uchwale Rady Ministrów nr 232/2022 z dn. 23 listopada 2022 r – Polski Ład.

#### WARUNKU UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Kierownik budowy – osoba posiadająca nast. kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń,
- co najmniej 5 - letnie doświadczenie w sprawowaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (doświadczenie liczone od momentu uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności),
- będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiadająca aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do tej izby.

Kierownik robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych (Dz.U. z 2022 r. poz. 840) wpisanych do rejestru – osoba posiadająca



nast. kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego,
- która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
- będąca członkiem właściwej izby samorządu zawodowego i posiadająca aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do tej izby.

Dopuszcza się pełnienie łącznie poszczególnych ww. funkcji przez jedną osobę.

Na potwierdzenie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga:

Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. Wykaz winien potwierdzać wykonanie przez Wykonawcę w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert.

Termin płatności: 45 dni

#### WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

Wynagrodzenie, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie podlega zmianie w czasie trwania umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych zamówieniem.

W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych i czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu umowy, w tym do poniesienia ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływań innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Jeżeli jakiś zakres robót – nawet nie ujęty w dokumentacji jest niezbędny do prawidłowej realizacji zakresu robót wskazanego przyjmuje się, że należy go wykonać w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków.

#### KRYTERIA OCENY:

- cena 70%
- doświadczenie 30 % (potwierdzenie o przeprowadzeniu w ostatnich 5 latach remontów wież w min. 2 obiektach zabytkowych)

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU Kościół świętego Wacława w Marcinowicach – rzymskokatolicki kościół filialny należący do parafii św. Wawrzyńca w Śmiałowicach (dekanat Świdnica-Wschód diecezji świdnickiej). Jest to świątynia w stylu późnobarokowym, wybudowana



w I połowie XVIII wieku, restaurowana była w latach 1830 i 1871, następnie remontowana ok. 1920 i w 1964 roku. Budowla jest murowana, wzniesiona została na planie krzyża greckiego, jej wnętrze jest nakryte sklepieniami kolebkowymi z lunetami. Wystrój wnętrza reprezentuje styl barokowy i powstał w czasie budowy świątyni.

Kościół świętego Wacława – rzymskokatolicki kościół filialny należący do parafii św. Wawrzyńca w Śmiałowicach (dekanat Świdnica – Wschód diecezji świdnickiej) wpisany do rejestru zabytków pod nr A/1939/920/Wł decyzją z dnia 31.12.1982r.

TERMIN SKŁADANIA OFERT: 30 dni od dnia ogłoszenia zapytania ofertowego, za datę doręczenia oferty liczona jest data wpływu na Parafię.

Zapytanie ofertowe może zostać unieważnione przez Zamawiającego bez podania przyczyny (bez podania uzasadnienia) w każdym momencie i nie stanowi podstawy do roszczenia sobie prawa ze strony Oferenta do realizacji zamówienia.

ZAMAWIAJACY

/-/ Ks. Julian Nastątek – Proboszcz Parafii

<https://marcinowice.biuletyn.net/?bip=2&cid=146&id=141>

Załączniki:

- zaproszenie do składania ofert
- przedmiar robót
- projekt architektoniczno - budowlany wraz z zrzutami wieży Kościoła
- etap I - planowany zakres prac
- specyfikacja techniczna
- decyzja DWKZ nr 127/2024 z dnia 25.01.2024r.
- wzór umowy
- formularz ofertowy